

Přehled hospodaření FO pro Společenství vlastníků domu č.p. 1240

leden - prosinec 2024

Zůstatek FO k 31.12.2023	1 581 301,91 Kč
příjem FO leden 2024-prosinec 2024	2 860 175,97 Kč
výdaje FO leden - prosinec 2024	-3 150 114,04 Kč
zůstatek FO k 31.12.2024	1 291 363,84 Kč
spořicí účet	2 044 100,70 Kč
CELKEM	3 335 464,54 Kč

výdaje FO leden 2024 - prosinec 2024

Správa domu a pozemku

převod na spořicí účet	960 000,00 Kč
pojistka	71 272,00 Kč
opravy	1 031 940,23 Kč
výběr na pokladnu	349 000,00 Kč
revize	81 142,30 Kč
celkem	2 493 354,53 Kč

Vlastní správní činnost

správa domu	204 120,00 Kč
domovník p. Nový	96 000,00 Kč
VZP,OSSZ,daň FÚ+ pojištění	149 459,00 Kč
p. Doanová	60 000,00 Kč
p. Kadlec	60 000,00 Kč
p. Kunágl	60 000,00 Kč
správní činnost	10 108,00 Kč
poplatek bance	11 332,61 Kč
SIPO	5 739,90 Kč
celkem	656 759,51 Kč

výdaje celkem

3 150 114,04 Kč

Náklady na vlastní správní činnost činí na byt.jednotku částku: 5 212,40 Kč

Bytových jednotek celkem: 121+5=126

příjem FO leden 2024 - prosinec 2024

vlastníci	2 855 063,88 Kč
úrok	112,09 Kč
kamer. Systém- Dobříš	5 000,00 Kč

příjem celkem 2 860 175,97 Kč

výměna potrubí	7 896,00 Kč
DN čistící prostředky	647,27 Kč
oprava přívodu vody	7 044,80 Kč
oprava výtahu-GSM komunikátor	51 296,00 Kč
výměna jističe	1 192,80 Kč
DN vozík+ mop	4 847,26 Kč
výměna rozvodů TV	24 640,00 Kč
venkovní lampa	845,00 Kč
čištění kontejnerů+ zámek 2ks	2 295,37 Kč
oprava kontejneru+zámku	2 719,40 Kč
oprava výtahu-zásuvka	4 928,00 Kč
instalace světel	5 633,60 Kč
DPP mytí oken 2024	15 000,00 Kč
oprava malého výtahu-dveře	4 144,00 Kč
odemknutí zámku	1 000,00 Kč
fotopast	3 698,00 Kč
klíče	3 584,00 Kč
nákup Led žárovek	5 808,21 Kč
výměna el. jističe	1 120,00 Kč
oprava kontejneru	5 176,00 Kč
tlakové čištění potrubí	5 992,00 Kč
měření signálu STA	1 500,00 Kč
malování + oprava omítek celkem	219 068,00 Kč
výměna vodoměrů+ měřáků na teplo	615 744,00 Kč
elektro oprava - nouzové osvětlení	28 947,52 Kč
oprava výtahu-tlačítko	2 912,00 Kč
termostatická hlavice	4 261,00 Kč

1 031 940,23 Kč

OPRAVY	1 031 940,23 Kč
kamerový systém	-5 000,00 Kč

CELKEM

1 026 940,23 Kč